



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
(РОСЛЕСХОЗ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ПО СЕВЕРО-ЗАПАДНОМУ  
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

Институтский пр., д. 21 «б»,  
Санкт-Петербург, 194021  
телефон/факс 592-39-91  
e-mail: info@szfo-rosleshoz.ru  
dlh-szfo@bk.ru

11.10.2018 № 10049/05  
на № \_\_\_\_\_

Величкиной Ю.С.

а/я 22,  
г. Санкт-Петербург, 191024

О рассмотрении обращения

Уважаемая Юлия Сергеевна!

Департамент лесного хозяйства по Северо-Западному федеральному округу (далее – Департамент) рассмотрел Ваше обращение б/н от 10.09.2018 (вх. № 9008 от 14.09.2018) о законности возникновения прав собственности на земельный участок с кадастровым номером 47:01:0000000:51096, расположенный на территории Выборгского муниципального района Ленинградской области, и сообщает следующее.

В соответствии с выпиской из ЕГРН земельный участок с кадастровым номером 47:01:0000000:51096 площадью 180522 кв. м. расположен на территории Первомайского сельского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области и отнесен к категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» с видом разрешенного использования «для ведения дачного хозяйства». Право собственности физических лиц на данный участок зарегистрировано в 2018 году.

В результате проведения картографического наложения границ земельного участка с кадастровым номером 47:01:0000000:51096, выполненного филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» «Севзаплеспроект» по запросу Департамента, выявлено наложение границы спорного земельного участка на границу земельного участка с кадастровым номером 47:01:0000000:501 из состава земель лесного фонда Рябовского сельского участкового лесничества Рощинского лесничества Ленинградской области.

В соответствии с данными государственного лесного реестра (далее – ГЛР), на вышеуказанных участках Рябовского сельского участкового лесничества Рощинского лесничества Ленинградской области леса, относятся к лесам с категорией защитности «запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов»).

DEPARTMENT OF REVENUE

DEPARTMENT OF REVENUE  
STATE OF NEW YORK

1000  
1000  
1000

1000  
1000

1000

1000

1000  
1000  
1000

1000  
1000  
1000

1000  
1000  
1000

1000  
1000  
1000

004057

Право собственности Российской Федерации на данные участки зарегистрировано 30.03.2009 (свидетельство о государственной регистрации права собственности серии 78-АД № 002574).

Незаконное нахождение земель лесного фонда в собственности физического лица в целях ведения дачного хозяйства нарушает права Российской Федерации как собственника лесного участка.

Департамент подготовил и направил письмом от 09.10.2018 № 9887/04 исковое заявление в Выборгский городской суд Ленинградской области об истребовании имущества из чужого незаконного владения и о снятии с кадастрового учета участка с кадастровым номером 47:01:0000000:51096 Выборгского муниципального района Ленинградской области.

С уважением,  
и.о. начальника



С.В. Ердяков