



**СЛУЖБА
ДЕРЖАВНОГО
БУДІВЕЛЬНОГО
НАГЛЯДУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
РЕСПУБЛИКАСЫНЫ
ДЕВЛЕТ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ
НЕЗАРЕТИ**

ул. Крейзера, 6, г. Симферополь,
Республика Крым, 295051

тел: 62-10-94, тел/факс: 60-11-44
e-mail: sgsn@sgsn.rk.gov.ru

16 МАР 2018 № С-4/609/2
на № _____ от _____

Соболеву С.В.

79780583863@mail.ru

Во исполнение резолюции заместителя председателя Совета министров Республики Крым Нахлупина В.Г., Служба государственного строительного надзора Республики Крым (далее - Служба), рассмотрев Ваше обращение, направленное Аппаратом Совета министров Республики Крым, вх. от 02.03.2018 № С-4/609/2, по вопросу строительства объекта капитального строительства по адресу: ул. Аллея Дружбы, 3, пгт. Заозерное, г. Евпатория, Республика Крым, информирует.

На основании предоставленных заказчиком документов: договор аренды земельного участка с видом разрешенного использования – среднетажная жилая застройка, код – 2.5.; договор аренды земельного участка с видом разрешенного использования – развлечения, код – 4.8.; договор аренды земельного участка с видом разрешенного использования – отдых (рекреация), код – 5.0.; утвержденный постановлением администрации города Евпатории Республики Крым № 3175-п от 29.11.2017 градостроительный план земельного участка № RU933040002014001-158; согласованная отделом архитектуры и градостроительства администрации города Евпатории Республики Крым проектная документация; **положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 50-2-1-2-0015-17**; документ об утверждении проектной документации заказчиком; документы о назначении лиц, осуществляющих авторский и технический надзор, а так же в соответствии с «Порядком выполнения строительных работ» (далее – Порядок), утвержденного Постановлением Государственного Совета Республики Крым от 11.04.2014 № 2040-6/14 (с изменениями), Службой зарегистрирована декларация о начале выполнения строительных работ 29.11.2017 № РК 08317016252 ««Строительство многофункционального, рекреационно-развлекательного и жилого комплекса, по ул. Аллея Дружбы, 3, в поселке Заозерное, городской округ Евпатория» Жилой дом №1», заказчик – ООО «Ривьера».


Декларация о начале выполнения строительных работ от 29.11.2017 № РК 08317016252 удостоверяет право заказчика на выполнение строительных работ.

Проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки,

проектов планировки территории, проектов правил благоустройства территорий, изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки отнесены статьей 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ к вопросам местного значения.

Учитывая вышеизложенное, Ваше обращение направлено в адрес Администрации города Евпатории Республики Крым для рассмотрения и принятия мер реагирования в соответствии с компетенцией органа местного самоуправления.

Начальник Службы


М. Сергеева