



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ПРОКУРАТУРА
РЕСПУБЛИКИ КРИМ
КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИНИНЬ
ПРОКУРАТУРАСЫ
ул. Севастопольская, 21, г. Симферополь,
Республика Крым, 295015

0603.0018 № 7/2-174-2018/Он981-2018

На № _____

Соболеву С.В.

142003, Московская область,
г. Домодедово, мкрн. Западный,
ул. Тилилихина, д. 12, кв. 36

79780583863@mail.ru

В прокуратуре Республики Крым рассмотрено Ваше обращение по вопросу передачи в аренду земельного участка, а также по иным вопросам.

Установлено, что решением Заозерненского поселкового совета от 26.04.2002 № 23 ООО «Химтек» передан земельный участок для строительства и обслуживания аквапарка по адресу: г. Евпатория, пгт. Заозерное, ул. Аллея Дружбы, 3.

Решением Заозерненского поселкового совета от 30.06.2006 № 5-4/10 в указанное решение внесены изменения, право пользования ООО «Химтек» земельным участком прекращено, земельный участок площадью 21,1439 га передан в аренду ООО «Ривьера» и 16.04.2007 заключены договора аренды (земельные участки площадью 13,9499 га и 7,194 га).

16.05.2016 и 24.08.2016 департаментом имущественных и земельных отношений администрации города Евпатории вышеуказанные договора аренды перезаключены в порядке переоформления права, а в дальнейшем договор аренды в отношении земельного участка площадью 13,9499 га прекращен новацией в связи с разделом земельного участка на 3 участка и изменением их вида разрешенного использования.

ООО «Ривьера» (ИНН 9110005914) перерегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации, сведения о чем 04.12.2014 внесены в Единый государственный реестр юридических лиц.

Нарушений требований законодательства не установлено.

Кроме того сообщаю, что на земельном участке с кадастровым номером 90:18:020102:3, площадью 7,194 га, озеро Малое Яны-Майнакское не расположено, в связи с чем Ваши доводы в указанной части, в том числе по вопросу застройки береговой полосы озера, своего подтверждения не нашли.

Вместе с тем, на данном земельном участке в соответствии с информацией Государственного комитета по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым расположен обособленный водный объект, информация о наличии которого администрацией города не учтена, в связи с чем по указанному факту прокуратурой города организована проверка.

АД № 045890

Оснований для принятия мер прокурорского реагирования в настоящее время не установлено.

Данный ответ Вы имеете право обжаловать заместителю прокурора республики, а также обратиться в суд за защитой своих прав.

Приложение: на *64* л.
почтой

Начальник управления
по надзору за исполнением
федерального законодательства

старший советник юстиции



В.А. Степанов