



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРОРТНОГО РАЙОНА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пл. Свободы, д. 1, г. Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706,
Тел. (812) 576-8106, Факс (812) 573-9090

E-mail: tukur@gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 04032706 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027812406742

ИНН/КПП 7821007802/784301001

15.09.2015 № 4404/5.7

На № _____ от _____

✓ **Ларину Р.В.**

Приморское ш., д. 342, кв. 11,

Сестрорецк,

Санкт-Петербург, 197706

Информация по обращению

Уважаемый Роман Витальевич!

На Ваше обращение от 17.08.2015 по вопросу отсутствия доступа к береговой полосе озера Сестрорецкий Разлив в северной части Угольного острова в г.Сестрорецк, администрация Курортного района Санкт-Петербурга сообщает следующее.

В марте текущего года администрацией района совместно с прокуратурой Курортного района, районным отделом Комитета по земельным ресурсам и землеустройству проводилась проверка соблюдения федерального законодательства, в том числе и по указанным в обращении территориям.

При осмотре территории, прилегающей к земельному участку по адресу: Санкт-Петербург, г.Сестрорецк, Красноармейская ул., уч.2 (севернее дома 1а литера А по Красноармейской ул.), выявлено, что ограждение северной стороны установлено за пределами границ участка, переданного гр. Безвестной С.О. по договору краткосрочной аренды земельного участка площадью 709,0 кв.м от 09.12.2014 для использования под отдых без права застройки и установки капитального ограждения, по границам которого установлено капитальное ограждение, что нарушает существенные условия договора аренды. В связи с чем, администрацией района 20.03.2015 было направлено обращение в Управление (агентство) недвижимого имущества Курортного и Кронштадтского районов Санкт-Петербурга с просьбой рассмотреть возможность досрочного расторжения договора аренды земельного участка.

Также в ходе проведения проверки было выявлено нарушение, выразившееся в перекрытии доступа к береговой полосе южной части Угольного острова путем прорытия канала вдоль проектного продолжения смежной границы между земельными участками по адресам: Санкт-Петербург г.Сестрорецк, Дубовая ул., участок 1, кадастровый номер 78:38:1111803:41, и Санкт-Петербург, г.Сестрорецк, Дубовая ул., д.1а, литера А, кадастровый номер 78:38:1111803:1039.