



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЁННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
"ЦЕНТР ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ
И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"
(ГКУ ДО "ЦЭПЭ ЛО")
191015, Санкт-Петербург,
Калужский пер., д. 3
Тел./факс: (812) 332-84-88/332-84-89
E-mail: info@enobices.ru

Главам администраций
сельских поселений Лужского
муниципального района
Ленинградской области

(по списку рассылки)

29.12.15 № 4868/15
на _____ от _____

информационное письмо о строительстве
новых котельных

На территории сельских поселений Лужского муниципального района Ленинградской области (в Тесовском (пос. – Тесово-4, Почап), в Ям-Тесовском (пос. – Ям-Тесово, Приозерный), в Дзержинском пос. Торошковичи) и в Серебрянском сельском поселении (пос. - Серебрянский)) планируется к реализации инвестиционный проект по строительству 6 новых котельных на альтернативном топливе «Топал-1» в рамках концессионного соглашения (далее – инвестиционный проект).

Об альтернативном топливе «Топал-1»

В составе альтернативного топлива «Топал-1» содержатся полимеры, бумага, картон, упаковка типа «тетра-пак», текстиль, а также имеются включения кожи, резины и древесины. Топливо производится на коммунально-производственном комплексе автоматизированной сортировки отходов производства и потребления, расположенном в г. Санкт-Петербург и эксплуатируемом ООО «Новый Свет-ЭКО».

Проведенные лабораторные исследования при сжигании топлива в специализированных котлах производства ООО «Балткотломаш» показали, что удельные выбросы в атмосферу диоксида серы, оксидов азота, а также диоксида азота не превышают требований к выбросам в атмосферу согласно ГОСТ Р 54205-2010 (копия отчета о проведении промышленных испытаний прилагается), данное топливо соответствует требованиям нормативных документов ТУ 0251-005-51549182-2015 (копия сертификата соответствия прилагается).

При этом, замер выбросов вредных веществ на территории, где планируются строительство новых котельных, будет осуществляться в соответствии с графиком производственного контроля, согласованного с надзорными органами. Периодичность замеров может быть установлена раз в квартал или раз в год.

Зола, образующаяся в результате сгорания топлива «Топал-1», планируется к размещению на лицензированном полигоне ООО «Новый Свет-Эко» по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, вблизи пос. Новый свет, №2. Окончательное решение о выборе полигона для размещения золы будет принято после проведения пуско-наладочных работ на новой котельной по согласованию с заказчиком.

Использование топлива «Топал-1» значительно снижает нагрузку на окружающую среду не только при рассмотрении котельной, как источника

загрязнения атмосферного воздуха, но и как возможность снижения объемов размещаемых отходов на полигонах твердых бытовых отходов Ленинградской области, благодаря производству данного альтернативного топлива.

Текущая ситуация в муниципальных образованиях

В настоящее время все тепловые сети и котельные на территории Тесовского, Ям-Тесовского, Дзержинского и Серебрянского сельских поселений Лужского муниципального района Ленинградской области находятся в собственности муниципальных образований (отдельные правоустанавливающие документы находятся на завершающей стадии получения) и переданы на обслуживание на условиях аренды теплоснабжающей организации ООО «Лужское тепло» с 2012 года.

Теплоснабжение и горячее водоснабжение обеспечивается от угольных водогрейных котельных, которые работают уже более 30 лет. За это время за счет средств бюджета Ленинградской области проводились выборочные замены котлов и вспомогательного оборудования, комплексной модернизации котельной не проводилось.

Кроме того, данные муниципальные котельные, не имеют высокоэффективных золоулавливающих устройств, а также обвалованных хранилищ для шлака и золы, что вызывает большие экологические проблемы при использовании угля.

Решение о строительстве новых котельных

Решение о необходимости строительства новых источников теплоснабжения в вышеуказанных поселениях Лужского муниципального района Ленинградской области было принято в связи с тем, что поддержание существующих источников теплоснабжения (ежегодная модернизация и ремонт старого оборудования) в данных муниципальных образованиях является нецелесообразным, так как установленная мощность действующих котельных значительно превышает потребность в тепловой энергии потребителей (подключенную нагрузку), кроме того, наблюдается значительное удорожание стоимости тепловой энергии по причине сильного износа оборудования. Установленная мощность планируемых к строительству новых котельных составит - 2.5 МВт, 3.0 МВт и 4.0 МВт.

С целью выбора типа котельной для строительства в сельских поселениях Лужского муниципального района Ленинградской области были рассмотрены два варианта – строительство котельных на альтернативном топливе «Топал-1» и стандартной угольной котельной. Проведенный анализ показал, что при мощности котельной до 4,0 МВт капитальные затраты по строительству котельных существенно не отличаются в зависимости от используемого вида топлива.

Также были проанализированы эксплуатационные расходы по двум типам котельных, в ходе которых было установлено, что эксплуатационные расходы по котельной, работающей на альтернативном топливе, ниже эксплуатационных расходов по угольной котельной. При примерно равном объеме операционных (прямые, общехозяйственные, цеховые расходы, расходы на оплату труда и др.) и неподконтрольных расходов (амортизационные и налоговые отчисления, расходы по выплате процентных платежей по кредитному договору и др.) на данных котельных, отмечается существенная разница в расходах на энергетические ресурсы, а именно в расходах на приобретение топлива:

- стоимость альтернативного топлива «Топал-1» составляет 1600,00 руб./Тонна (с НДС), в стоимость включены затраты на производство топлива – 1200,00 руб. за тонну и транспортные расходы от места хранения топлива до новых котельных – 400,00 руб. за тонну. При этом, расходы на вывоз и утилизацию расходов горения составляют менее 10% от стоимости топлива.

- стоимость каменного угля составляет около 4300,00 руб. (с НДС), в стоимость включены затраты на производство топлива – 4000,00 руб. за тонну и транспортные расходы от места хранения топлива до новых котельных – 300 руб. за тонну.

На основании проведенного анализа был сделан вывод о необходимости строительства котельных на альтернативном топливе «Топал-1».

Кроме этого, решение о реализации данного инвестиционного проекта было обусловлено следующими причинами:

- снижение уровня экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию в сравнении со старой котельной (график на примере объекта в пос. Ям-Тесово прилагается), что приведет к снижению нагрузки на областной бюджет в рамках реализации мероприятия по выплате ресурсоснабжающим организациям межтарифной разницы;

- возможность привлечения средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию ЖКХ;

- участие в инвестиционном проекте как производителя оборудования, необходимого для строительства новых котельных, так и производителя альтернативного топлива, что гарантирует в дальнейшем успешное выполнение инвестиционного проекта и бесперебойную поставку топлива;

- необходимость снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Уровень загрязнения атмосферного воздуха специализированными котлами на альтернативном топливе «Топал-1» значительно ниже, чем загрязнение от котла аналогичной мощности, работающем на каменном угле. Суммарные выбросы загрязняющих веществ при использовании альтернативного топлива составляют 0,5208509 г/с или 7,90069 т/год, при использовании каменного угля – 2,3086140 г/с или 167,424739 т/год при одинаковых условиях работы.

В настоящее время данный инвестиционный проект является одним из приоритетных проектов по созданию, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Ленинградской области, планируемые объемы финансирования проекта утверждены распоряжением Правительства Ленинградской области от 13 октября 2015 года №422-р «Об утверждении плана мероприятий по созданию, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры на территории муниципальных образований Ленинградской области на 2016 год». В распоряжении Правительства Ленинградской области от 13 октября 2015 года №422-р указаны максимальные объемы финансирования, фактический объем финансирования мероприятий будет определяться по результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения.

Производитель оборудования

Производителем котельного оборудования на альтернативном виде топлива «Топал-1» выступает ООО «Балткотломаш», предприятие образовано в 1992 году.

Организация работает по межгосударственному стандарту ГОСТ ISO 9001-2011 «Системы менеджмента качества».

За прошедший период ООО «Балткотломаш» реконструировано и построено более 1000 объектов на территории Российской Федерации.

Особое внимание в последние годы на данном заводе уделялось освоению технологии производства котельного оборудования на биотопливе. В этом направлении был преодолен разрыв в технологическом отставании от западных образцов техники, в том числе, за счет заимствования и переработки опробованных зарубежных решений с помощью созданных в начале 2000 года собственных подразделений конструкторского бюро и отдела автоматизации. Построены ряд объектов в Архангельской, Ленинградской, Псковской, Кировской областях на биотопливе с использованием уникальных разработок, включая датские технологии.

Разработанное специалистами собственного подразделения конструкторского бюро ООО «Балткотломаш» котельное оборудование работает на альтернативном топливе «Топал-1» без смешивания с другими видами топлива, при этом при необходимости данное оборудование может работать на каменном угле (как резервное топливо).

В I квартале 2016 года планируется завершение работы по разработке проектно-сметной документации (далее – ПСД) на строительство котельных на альтернативном виде топлива «Топал-1» для вышеуказанных сельских поселений Лужского муниципального района Ленинградской области, в рамках государственной экспертизы которой будет проводиться также экологическая экспертиза. После разработки ПСД будет подготовлен проект санитарно-защитной зоны.

В январе 2016 года в целях наглядной демонстрации производства альтернативного топлива «Топал-1» и работы котельного оборудования на данном виде топлива будет проводиться экскурсия на площадках ООО «Механический завод Спец-Транс» и ООО «Балткотломаш», более подробную информацию о точной дате и месте проведения экскурсии можно получить по телефону: 8 (812) 240-00-92.

- Приложения:
- 1) Копия отчета о проведении промышленных испытаний с приложениями – на 27 л. в 1 экз.;
 - 2) копия сертификата соответствия топлива «Топал-1» – на 1 л. в 1 экз.;
 - 3) график на примере объекта в пос. Ям-Тесово – на 1 л. в 1 экз.

С уважением,

Директор



П.С. Цыханвей